Współfinansowane z unijnego systemu handlu uprawnieniami do emisji (Funduszu Modernizacyjnego)

OGŁOSZENIE O ZMIANIE PROGRAMU PRIORYTETOWEGO „CZYSTE POWIETRZE”

Zmiana Programu

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie (dalej: „WFOŚiGW”) ogłasza, że **od dnia 20 lipca 2026 r. wchodzi w życie zmiana programu priorytetowego „Czyste Powietrze” (dalej: „Program”).**

Nabór wniosków o dofinansowanie będzie prowadzony zgodnie z obowiązującym po zmianie:

1. Programem priorytetowym „Czyste Powietrze” oraz załącznikami nr 1 i nr 2 do Programu (koszty kwalifikowane),
2. Regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w formie dotacji w ramach programu priorytetowego „Czyste Powietrze”,
3. oraz dostosowanymi do wymogów ww. dokumentów formularzami: wniosku o dofinansowanie, dokumentu podsumowującego audyt energetyczny, dyspozycji wypłaty zaliczki oraz wniosku o płatność wraz z instrukcjami ich wypełniania.

Ilekroć w Programie oraz innych dokumentach programowych mowa jest o przedsięwzięciu – należy przez to także rozumieć inwestycję, o której mowa w art. 50a ustawy o systemie handlu uprawnieniami do emisji gazów cieplarnianych, w dokumentacji obowiązującej w ramach niniejszego naboru pojęcia te są używane zamiennie.

Finansowanie Programu

Przedsięwzięcia realizowane w ramach Programu są finansowane ze środków NFOŚiGW zgromadzonych na rachunku Funduszu Modernizacyjnego, o którym mowa w art. 10d dyrektywy 2003/87/WE, a kwota przeznaczona na realizację przedsięwzięć w ramach Programu (dla wniosków o dofinansowanie składanych od 31.03.2025 r.) wynosi łącznie 10 mld zł.

Wprowadzone zmiany Programu

1. **Wyjątki od wymogu 3-letniego okresu własności**

Wprowadzenie dodatkowych odstępstw w definicji Beneficjenta od wymogu własności/współwłasności budynku/lokalu w okresie minimum 3 lat do złożenia wniosku o dofinansowanie.

Wprowadzone zmiany Programu dopuszczają otrzymanie dofinansowania przez osoby fizyczne będące przez okres co najmniej 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie

właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą z zastrzeżeniem wprowadzonych odstępstw w przypadku:

- nabycia tego budynku lub lokalu w drodze spadku – minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania,
- nabycia tego budynku lub lokalu w drodze zasiedzenia – minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania,
- nabycia udziału nie mniejszego niż 50% tego budynku lub lokalu w drodze umowy sprzedaży – minimalny okres wskazany powyżej skraca się do 1 roku,
- nabycia od wstępnych (w tym od rodziców) udziału nie mniejszego niż 50% tego budynku lub lokalu w drodze umowy o dożywocie lub w drodze umowy darowizny – minimalny okres wskazany powyżej skraca się do 1 roku,
- połączenia lokali wydzielonych w budynku mieszkalnym jednorodzinnym – minimalny okres wskazany powyżej nie ma zastosowania, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    - Wnioskodawca był właścicielem albo współwłaścicielem wszystkich łączonych lokali przez okres co najmniej 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie,
    - przed dokonaniem połączenia cały budynek spełniał definicję budynku mieszkalnego jednorodzinnego w rozumieniu Programu.

2. Wyższa dotacja na termomodernizację

Wzrost maksymalnych jednostkowych kwot dotacji dla prac z zakresu termomodernizacji przegród budynku.

Zmiana Programu wprowadza wzrost maksymalnych jednostkowych kwot dotacji na zakres prac związany z termomodernizacją przegród budowlanych, tzn. ocieplenie przegród budowlanych, wymiana stolarki okienna i drzwiowa, wymiana bram garażowych.

Lp.	Nazwa kosztu	**Nowe maksymalne jednostkowe kwoty dotacji**		
		Podstawowy poziom dofinansowania, intensywność dofinansowania **do 40%** kosztów kwalifikowanych	Podwyższony poziom dofinansowania, intensywność dofinansowania **do 70%** kosztów kwalifikowanych	Najwyższy poziom dofinansowania, intensywność dofinansowania **do 100%** kosztów kwalifikowanych
1.	Ocieplenie stropów/poddaszy	88 zł / m^2	154 zł / m^2	220 zł / m^2
2.	Ocieplenie podłóg	66 zł / m^2	116 zł / m^2	165 zł / m^2
3.	Ocieplenie ścian	110 zł / m^2	193 zł / m^2	275 zł / m^2
4.	Stolarka okienna	528 zł / m^2	924 zł / m^2	1320 zł / m^2
4a.	Niezbędne prace towarzyszące przy montażu stolarki okiennej	53 zł/m^2 przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji wskazanej w pkt 4	92 zł/m^2 przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji wskazanej w pkt 4	132 zł/m^2 przy czym kwota zawiera się w maksymalnej kwocie dotacji wskazanej w pkt 4
5.	Stolarka drzwiowa	1 100zł / m^2	1 925 zł / m^2	2 750 zł / m^2
6.	Bramy garażowe	660 zł / m^2	1 155 zł / m^2	1 650 zł / m^2

Nowe maksymalne jednostkowe kwoty dotacji dopuszczalne w poszczególnych poziomach dofinansowania wskazane zostały w obowiązującym dla zmienionego Programu załączniku nr 2 i mają zastosowanie na umów o dofinansowanie realizowanych na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od dnia 20 lipca 2026r.

Przypomnienie
Każdy Beneficjent w ramach realizacji całości dofinansowanego przedsięwzięcia zobowiązany jest do racjonalnego i oszczędnego gospodarowania środkami dotacyjnymi z zachowaniem zasady minimalizacji kosztów użytych do osiągnięcia efektu rzeczowego. Koszty jakichkolwiek z przedstawionych do dofinansowania prac niespełniające powyższej zasady, a w szczególności przekraczające ceny rynkowe nie mogą stanowić kosztu kwalifikowanego przedsięwzięcia.

3. **Ogrzewanie elektryczne**

Usunięcie z dofinansowania do ogrzewania elektrycznego innego niż pompa ciepła po okresie przejściowym, który będzie trwał do końca 2026 r.

Wprowadzony zostaje okres przejściowy umożliwiający uzyskanie dofinansowania na przedsięwzięcia obejmujące wymianę nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe na ogrzewanie elektryczne inne niż pompa ciepła.

Ogrzewanie elektryczne (inne niż pompa ciepła) może być kosztem kwalifikowanym, jeśli do końca 2026 r. zostanie złożony wniosek o dofinansowanie oraz nastąpi zakup (potwierdzony fakturą lub równoważnym dokumentem księgowym) i montaż urządzenia.

4. **Urządzania z listy ZUM**

Umożliwienie wskazania jako koszt kwalifikowany urządzeń grzewczych zawieszonych lub usuniętych z listy ZUM przed wystawieniem faktury końcowej pod warunkiem znajdowania się ich na liście ZUM w dniu wystawienia faktury zaliczkowej na zakup/montaż tego urządzenia.

Wdrożona zmiana Programu doprecyzowuje zapisy dotyczące dokumentów księgowych potwierdzających zakup i montaż pomp ciepła i kotłów na biomasę o informację, że jeżeli urządzenie zostało zawieszone lub usunięte z listy ZUM przed wystawieniem faktury (końcowej), może stanowić koszt kwalifikowany do dofinansowania w przypadku gdy było wpisane na listę ZUM w dniu wystawienia faktury zaliczkowej na zakup/montaż tego urządzenia, a do rozliczenia przedstawiona zostanie faktura (końcowa) na to urządzenie.

Zmiana ma zastosowanie dla wszystkich umów o dofinansowanie finansowanych ze środków Funduszu Modernizacyjnego (nabór rozpoczęty 31.03.2025 r. oraz nabór rozpoczęty po aktualnych zmianach Programu).

5. **Prefinansowanie: więcej czasu na wykonanie prac**

Dodatkowa zmiana w umowie o dofinansowanie i dokumentacji programowej dotycząca wydłużenia, w przypadku umów dotacji z prefinansowaniem, czasu na realizację zakresu umowy z wykonawcą objętej zaliczką ze 120 do 180 dni.

5.1. Wprowadzone zmiany dokumentacji umożliwiają realizację zakresu umowy z wykonawcą objętej zaliczką w terminie maksymalnie do 180 dni od dnia wypłaty zaliczki. Wniosek o płatność zawierający rozliczenie zaliczki oraz pozostałej część dofinansowania przypadającego na zakres przedsięwzięcia wynikający z umowy z wykonawcą musi zostać złożony do właściwego wfośigw najpóźniej do 30 dnia od daty upływu terminu na realizację tego zakresu przedsięwzięcia.

5.2. Do umowy dotacji z prefinansowaniem wprowadzone zostają również zapisy umożliwiające dalsze wydłużenie terminu realizacji zakresu przedsięwzięcia wynikającego z umowy z wykonawcą ponad 180 dni lub wydłużenie terminu na złożenie wniosku o płatność rozliczającego zaliczkę ponad 30 dni, na wniosek Beneficjenta, jednak wiąże się to z naliczeniem należnych odsetek i obowiązkiem ich zapłaty przez Beneficjenta.

Powyższe zmiany – wskazane w pkt 5.1. i 5.2. – mają zastosowanie dla wszystkich umów o dofinansowanie finansowanych ze środków Funduszu Modernizacyjnego (dla wniosków o dofinansowanie składanych od 31.03.2025 r.).

Umowy o dofinansowanie zawarte pomiędzy Beneficjentem a WFOŚiGW dotychczas w wyżej wskazanym naborze mogą być zmieniane w tym zakresie.

Dla kogo dofinansowanie?

W ramach zmian Programu dofinansowanie mogą otrzymać osoby fizyczne:

- będące przez okres co najmniej 3 lat do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą z zastrzeżeniem wprowadzonych odstępstw w przypadku:
    - nabycia tego budynku lub lokalu w drodze spadku,
    - nabycia tego budynku lub lokalu w drodze zasiedzenia,
    - nabycia udziału nie mniejszego niż 50% tego budynku lub lokalu w drodze umowy sprzedaży,
    - nabycia od wstępnych (w tym od rodziców) udziału nie mniejszego niż 50% tego budynku lub lokalu w drodze umowy o dożywocie lub w drodze umowy darowizny,
    - połączenia lokali wydzielonych w budynku mieszkalnym jednorodzinnym.
- nie będące Beneficjentem Programu w związku z realizacją przedsięwzięcia w innym budynku / lokalu mieszkalnym – dotyczy umów zawartych na podstawie wniosków o dofinansowanie złożonych od dnia 22.04.2024 r.

W obecnie obowiązującym Programie na jeden budynek/lokal mieszkalny może zostać udzielona i wypłacona dotacja na podstawie jednego wniosku o dofinansowanie. Nie wlicza się do tej liczby wniosków o dofinansowanie, na podstawie których:

- udzielono i wypłacono dofinansowanie w wersjach Programu obowiązujących do daty wskazanej dnia 28.11.2024 r.
- oraz wniosków na podstawie których udzielono lub wypłacono dofinansowanie w ogłoszeniu o naborze ramach części 4) lub 5) Programu,

z wyjątkiem wniosków o dofinansowanie do kompleksowej termomodernizacji w rozumieniu Programu obowiązującego od 03.01.2023 r. do daty zawieszenia naboru wniosków o dofinansowanie 28.11.2024 r.

W przypadku gdy we wcześniejszych wersjach Programu były już składane wnioski o dofinansowanie na dany budynek/lokal mieszkalny, kolejny wniosek o dofinansowanie może zostać złożony na inne koszty kwalifikowane niż dofinansowane wcześniejszą dotacją/wcześniejszymi dotacjami, pod warunkiem zakończenia i rozliczenia wcześniejszego przedsięwzięcia/wcześniejszych przedsięwzięć.

Ważne
Przedsięwzięcia realizowane w ramach Programu nie dotyczą budynków wielorodzinnych oraz budynków nowobudowanych.

Gdzie składać wnioski?

Wnioski o dofinansowanie w formie dotacji lub dotacji z prefinansowaniem w ramach Programu należy składać do **Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej** obejmującego swoim działaniem teren województwa, w którym zlokalizowany jest budynek/lokal mieszkalny, którego dotyczy przedsięwzięcie.

Jak składać wnioski?

Wnioski o dofinansowanie w formie dotacji lub dotacji z prefinansowaniem można składać **wyłącznie przez: serwis gov.pl** pod adresem https://www.gov.pl/web/gov/skorzystaj-z-programu-czyste-powietrze **lub system Generator Wniosków o Dofinansowanie (GWD)** pod adresem https://gwd.nfosigw.gov.pl:

- **wyłącznie w wersji elektronicznej, gdy Wnioskodawca dysponuje podpisem elektronicznym (podpis kwalifikowany lub profil zaufany),**
- **w przypadku braku podpisu elektronicznego, konieczne jest dostarczenie również wersji papierowej wniosku wraz z załącznikami z wymaganymi podpisami**.

Wersje papierowe wniosków o dofinansowanie można dostarczać:

- **za pośrednictwem gmin**, które zawarły porozumienia w sprawie ustalenia zasad wspólnej realizacji programu priorytetowego „Czyste Powietrze" z WFOŚiGW, lub
- przez nadanie do właściwego WFOŚiGW w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (w latach 2026-2035 funkcję operatora wyznaczonego w rozumieniu tej ustawy pełni Poczta Polska S.A.) lub
- bezpośrednio do właściwego WFOŚiGW.

Wnioski o dofinansowanie w ramach podwyższonego poziomu dofinansowania z prefinansowaniem oraz wnioski o dofinansowanie z najwyższego poziomu dofinansowania,

zarówno bez prefinansowania, jaki i z prefinansowaniem, można składać tylko przy udziale Operatora programu „Czyste Powietrze”, poprzez konto grupowe Operatora w systemie GWD.

Nowa funkcja w GWD – wersje robocze formularzy

Dla Wnioskodawców i Beneficjentów kwalifikujących się do najwyższego poziomu dofinansowania oraz poziomu podwyższonego z prefinansowaniem, czyli wszystkich objętych wsparciem systemu Operatorów, w ramach obecnej zmiany wprowadzona zostaje w systemie GWD możliwość wypełnienia wniosku o dofinansowanie, dyspozycji wypłaty zaliczki oraz wniosku o płatność na indywidualnym koncie Beneficjenta jako tzw. wersji roboczej – wypełnienie formularza i jego walidacja bez możliwości zatwierdzenia, podpisania oraz przesłania za pośrednictwem serwisu do właściwego wfośigw.

Do ww. wersji roboczej formularza nie dołącza się załączników.

Formularz wniosku o dofinansowanie, dyspozycji wypłaty zaliczki lub wniosku o płatność uzupełniony w wersji roboczej Wnioskodawca przekazuje do weryfikacji Operatora wraz z niezbędnymi do złożenia tego formularza załącznikami. Dopiero po weryfikacji przez Operatora w ramach grupowego konta operatorskiego, Wnioskodawca/Beneficjent podpisuje formularz, który następnie jest składany do właściwego wfośigw.

Szczegółowe informacje o składaniu i rozpatrywaniu wniosków o dofinansowanie zawarte są w ***Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć w formie dotacji w ramach programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.***

Uwaga: Dofinansowanie w formie dotacji na częściową spłatę kapitału kredytu bankowego (o którym mowa w ust. 9.1 pkt 2 Programu) będzie dostępne w późniejszym terminie. Informacja o rozpoczęciu naboru w tym zakresie będzie podana w odrębnym ogłoszeniu.